

COMUNE DI RIOFREDDO
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 6 Data 14-05-21	Oggetto: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO COMUNALE
--------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 17:05 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Seconda convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

PALMA GIANCARLO	P	GIUSTINI PATRIZIO	P
VASELLI BRUNO	P	PROIETTI ANDREA	A
VASELLI BENEDETTA	A	PROIETTI ANNALISA	P
ARTIBANI GIUSEPPE	P	RICCARDI STEFANIA	P
ARTIBANI LUISA	P	DE SANTIS GIOVANNI	P
BERNARDINI GIORGIO	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;
- Presiede il Sig. PALMA GIANCARLO Sindaco;
- Partecipa il Segretario comunale Dott. PERSANO BARBARA;

- Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

- Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno, premettendo che sulla proposta della seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha dato parere favorevole;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ha dato parere favorevole;

Il Sindaco illustra la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

-l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito in legge con modificazioni con L. 1133/2008 prevede al comma 1) che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, ciascun ente individua con deliberazione dell'organo di governo, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili, ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione redigendo il piano delle alienazioni;

-il comma 2) del suindicato articolo, dispone che l'inserimento nel piano degli immobili determina la conseguente classificazione come "patrimonio disponibile" e ne dispone la destinazione urbanistica;

-il comma 3) del suindicato articolo dispone che l'elenco, soggetto a pubblicazione, ha effetto dichiarativo della proprietà;

-il comma 4) del suindicato articolo dispone che gli uffici competenti provvedono, ove necessario, alla trascrizione, intavolazione e voltura dei beni.

Visto l'elenco dei beni ai sensi del citato art. 58 predisposto dall'ufficio competente;

Dato atto e precisato che per i beni individuati non è prevista diversa destinazione urbanistica;

Visto l'elenco predisposto dal personale dell'U.T.C. in base alla documentazione presente nell'Ufficio tecnico comunale;

Ritenuto dover procedere alla approvazione dell'elenco ai sensi del citato comma 1) e disporne la conseguente pubblicazione.

Visto l'art. 58 D.L. 25giugno 2008 n.112 e s.m.e i.

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile del servizio, e del responsabile di ragioneria (art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000).

Con il risultato della seguente votazione:

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Astenuti: 0

Contrari: 0

DELIBERA

1. Di accogliere il parere indicato in premessa ed espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
2. Di approvare l'elenco dei beni per i quali si intende procedere al riordino, dismissione, gestione e valorizzazione che si rimette in allegato a costituire parte integrante della presente deliberazione.
3. Di dare andato al responsabile del servizio per i successivi adempimenti;

Successivamente, con separata votazione e con le medesime maggioranze,

DELIBERA

Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

***Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Riofreddo
in adempimento alle disposizioni di cui all' art. 58 del D.L. 112/08 ss.ii. e mm.***

ELENCO

IMMOBILE	RIFERIMENTI CATASTALI	CLASSIFICAZIONE (attuale/da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da Variare)	PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE./ ALIENAZIONE	VALORE STIMATO	NOTE
Terreno	fg 8 mapp 174	patrimonio disponibile da alienare	Zona Artigianale	Da alienare	118.800,00	Da alienare in permuta con aree identificate al Foglio 8 particelle 176 e. 208 di proprietà della SO.GE.MA. S.r.l. per pari importo

=====
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(F.to GIANCARLO PALMA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. BARBARA PERSANO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che della presente deliberazione (ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modifiche ed integrazioni), viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune di Riofreddo www.comunediriofreddo.it per quindici giorni consecutivi.

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Riofreddo, li 18-05-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. BARBARA PERSANO

=====

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione, in applicazione del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. ed i.:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 18-05-21 al giorno 02-06-21, come previsto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. ed i., senza reclami.

è divenuta esecutiva il giorno

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. BARBARA PERSANO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza comunale, li 18-05-2021